

Dom na sprzedaż - Dołuje

cena **989 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00 m²**, pow. działki: **998,00 m²**,





opis nieruchomości

Na sprzedaż nowo budowany bliźniak o powierzchni użytkowej 140 m² każdy, nieruchomość usytuowana jest na działce o łącznej powierzchni ponad 1700 m².

Na parterze : przedsionek, wc, salon z wyjściem na taras , kuchnia, garaż i kotłownia
na piętrze 3 pokoje, łazienka, garderoba

Nieruchomość uzbrojona w wodę, prąd, kanalizację, do ogrzewania i ciepłej wody służyć będzie pompa ciepła, przygotowana będzie również instalacja elektryczna pod fotowoltaikę gdyby klient chciał sobie takową zainstalować we własnym zakresie.

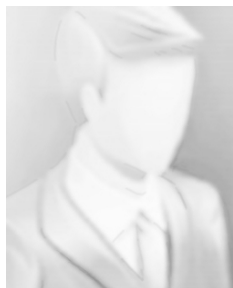
W całym budynku przewidziano ogrzewanie podłogowe. Nieruchomość posiada miejsce na kominek, kotłownię i garaż. Dom budowany w technologii tradycyjnej z zastosowaniem wysokiej klasy materiałów. Od strony ulicy postawiony betonowy płot.

Nieruchomość z rynku pierwotnego więc kupujący nie płaci 2% podatku PCC.

szczegóły oferty

Symbol	412864	Symbol SWO	412864
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	989 000, 00 PLN	Stara cena	945 000, 00 PLN
Cena za m2	6 392, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Dołuje
Powierzchnia całkowita	140, 00 m ²	Powierzchnia działki	998, 00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	37, 00 m ²	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	TAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	9416

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**