Residence Nieruchomości
ul. Monte Cassino 24, 70-467 Szczecin
91 423 29 68
biuro@residence.szczecin.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **104,00** m^2,






opis nieruchomości

Centrum, w zadbanej kamienicy na I piętrze mieszkanie po remoncie kapitalnym z oryginalną sztukaterią w jednym pokoju i zachowaną stolarką drzwiową, odrestaurowaną z oryginalnymi klamkami i witrażami. Mieszkanie klimatyczne i wygodne. Wysokość 3,25 m. Wymieniona instalacja elektryczna, grzewcza, wodno - kanalizacyjna, ściany w gładzi, świeżo malowane. Pokoje o powierzchni 22,02 m2 z kominkiem, 22,7 m2, 22 m2, 8,18 m2, z trzeciego pokoju przejście do łazienki, a z niego do 4 pokoju. Z pokoju wyjście na balkon od strony ulicy, z kuchni wyjście na balkon od strony zadbanego podwórka. W kuchni meble w zabudowie, powierzchnia kuchni 9,6 m2. W łazience o powierzchni 5 m2, okno, wanna, umywalka, WC. Mały pokój przy wejściu o powierzchni 4,96 m2, który może być garderobą lub gabinetem. Okna nowe, PCV z parapetami z konglomeratu marmurowego. Drzwi wejściowe antywłamaniowe, instalacja alarmowa. Bardzo ciekawe do zamieszkania jak i na biuro.

Residence Nieruchomości
ul. Monte Cassino 24, 70-467 Szczecin
91 423 29 68
biuro@residence.szczecin.pl

szczegóły oferty

Symbol	**412142**	Cena	**850 000, 00 PLN**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, WC, WANNA,**
Stan budynku	**DOBRY**	Symbol SWO	**412142**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**AKTUALNA**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**17.03.2023**	Cena za m2	**8 173, 08 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Powierzchnia całkowita	**104, 00 m²**
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Centrum**
Ulica	**al. Piastów**	Rodzaj budynku	**KAMIENICA**
Rok budowy	**1926**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Materiał ścian	**CEGŁA**	Typ kuchni	**ODDZIELNA**
Powierzchnia kuchni	**9, 6 m²**	Liczba łazienek	**1**
Powierzchnia łazienek	**5**	Liczba pokoi	**4**
Powierzchnia pokoi	**22, 02+22, 70+22+8, 18**	Piętro	**1**
Liczba pięter [wliczając parter]	**3**	Wysokość kondygnacji [m]	**325, 00 cm**
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**	Powierzchnia piwnicy	**20, 00 m²**
Linia telefoniczna	**TAK**	Podłączony gaz	**TAK**
Internet	**TAK**	Telewizja kablowa	**TAK**
Lodówka	**TAK**	Piekarnik	**TAK**
Monitoring	**TAK**	Garderoba	**TAK**
Ilość balkonów	**2**	Widok na zachód	**TAK**
Nr Licencji	**151**		

kontakt do agenta



Krzysztof Gertz

✆ 533100449
✉ krzysztof@residence.szczecin.pl