

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,90** m²,





opis nieruchomości

Gorąco zapraszam do zapoznania się z ofertą, która zaspokoi potrzeby najbardziej wymagających osób szukających komfortowego i stylowo zaprojektowanego dwupokojowego mieszkania na nowym osiedlu na Gumieńcach.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone.

Na powierzchnię ok. 38,9 mkw składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na przestronny taras
- wygodna sypialnia z dużą zabudową typu komandor oraz łóżkiem
- łazienka z kabiną prysznicową, umywalką
- hol z oszkloną zabudową typu komandor

Część dzienną stanowi salon z aneksem kuchennym.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie, w pełni wyposażona (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, okap z odprowadzeniem wentylacyjnym, lodówka).

Z salony wyjście na wygodny, słoneczny balkon-taras.

Usytuowanie względem stron świata sprawia, że mieszkanie jest pięknie doświetlone naturalnym światłem dziennym.

Sypialnia to bardzo wygodny, ustawny pokój w regularnym kształcie kwadratu z praktyczną, pojemną zabudową i łóżkiem.

Łazienka w eleganckiej glazurze i terakocie w nowoczesnej, gustownej tonacji, z praktycznymi zabudowami wykonanymi na zamówienie.

Mieszkanie w wysokim standardzie, wykończone dobrymi materiałami i z dbałością o najmniejsze szczegóły. Nowocześnie urządzone a jednocześnie przytulne i wygodne stanowi bardzo atrakcyjną ofertę dla osób szukających komfortowego miejsca zamieszkania.

Koszty utrzymania, to czynsz dla właściciela 2900zł+ czynsz do wspólnoty ok.380 zł (w tym zawarte jest centralne ogrzewanie miejskie oraz zaliczki na wodę)+Enea wg zużycia - co 2 miesiące.

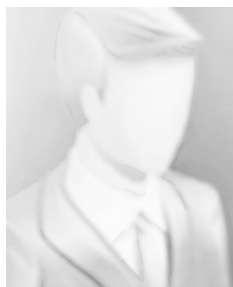
Kaucja 5000 zł .

Do zobaczenia na prezentacji!

szczegóły oferty

Symbol	412068	Cena	2 700, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, WC,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	412068
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	69, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	38, 90 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. prof. Władysława Grabskiego
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garderoba	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	2531
Kuchenka mikrofalowa	TAK		

kontakt do agenta



Ewa Chrobowska



☎ 601958814

✉ ewa@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**