

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 189 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **150,00** m², pow. działki: **700,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu do sprzedaży dom wolnostojący zlokalizowany na nowo powstałym osiedlu domków jednorodzinnych.

W okolicy szkoła podstawowa, sklepy, ośrodek zdrowia, urząd gminy.

Dom wybudowany w 2020 roku z materiałów wysokiej jakości (kafelki villeroy&boch, drewniane podłogi meble na wymiar) całkowicie wykończony

Na parterze ;

- duży salon połączony z jadalnią i kuchnią z którego jest wyjście na taras
- łazienka z prysznicem
- kotłownia
- garderoba
- hol

Na parterze rolety antywłamaniowe oraz system alarmowy w całym domu z możliwością włączenia

punktowego oddzielając dół od góry.

Wygodne schody z drewna jesionowego prowadzą nas na pierwszy poziom gdzie mamy trzy sypialnie w tym jedna z garderobą oraz łazienka z wanną.

W całym domu ogrzewanie podłogowe z pieca gazowego dwubiegowego dodatkowo rekuperacja która obniża koszty ogrzewania.

Dom wyposażony w wodę z sieci miejskiej ,gaz , prąd ,przydomową oczyszczalnię oraz zbiornik na deszczówkę.

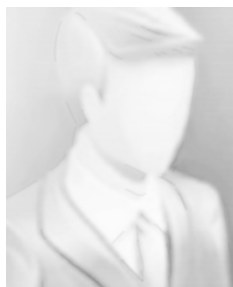
Wjazd na teren posesji podjazdem wyłożonym polbrukiem z miejscem na wiatę garażową

Polecam i zapraszam na prezentacje.

szczegóły oferty

Symbol	409040	Symbol SWO	409040
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 189 000, 00 PLN	Stara cena	1 299 000, 00 PLN
Cena za m2	7 926, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Dobra
Ulica	ul. Cesarska	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Powierzchnia działki	700, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	32, 00	Długość działki (mb.)	21, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PODŁOGOWE,
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	TAK	Nr Licencji	8179

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



☎ 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**