

Działka na sprzedaż - Stargard

cena **243 000** zł

pow. działki: **3 375,00 m²**,



opis nieruchomości

Polecamy do sprzedaży dużą działkę przeznaczoną w MPZP pod zabudowę zagrodową, położoną przy ul. Źródlanej z bardzo dobrym dojazdem do centrum Stargardu.

Tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie wykorzystywane są pod budownictwo jednorodzinne, w pobliżu dużo zieleni m.in. tereny ogródków działkowych.

Oferowana działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego m. Stargard (uchwała nr XIX/203/2016 z 31.05.2016 r.) i zgodnie z tym planem przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR), co oznacza możliwość posadowienia na tej działce budynku mieszkalnego, a także obiektów gospodarczych, hodowlanych lub innych rolniczego przeznaczenia.

Dostęp do drogi publicznej (ul. Źródłana) zapewniony poprzez drogę wewnętrzną - udział w drodze nabywany jest przy kupnie działki.

Media (prąd, gaz, wod-kan.) w drodze głównej (ul. Źródłana).

Dla zainteresowanych jest możliwość dokupienia działek bezpośrednio sąsiadujących z oferowaną:

- o pow. 4956 m² w cenie 72,- zł /m² - przeznaczoną zgodnie z MPZP pod zabudowę zagrodową (symbol 2.TO.MR),
- o pow. 3933 m² w cenie 68,- zł/m² - przeznaczoną pod rezerwę terenu pod projektowaną ulicę główną tranzytową .

Przy kupnie co najmniej 2 działek łącznie cena do rozsądnej negocjacji !!!

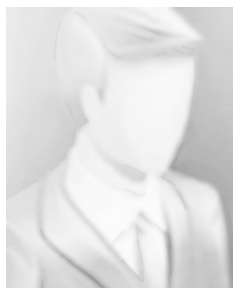
Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą .

Właściciel jest otwarty na negocjacje dot. ceny !!!

szczegóły oferty

Symbol	394279	Symbol SWO	394279
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	243 000, 00 PLN
Stara cena	256 500, 00 PLN	Cena za m2	72, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia działki	3 375, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	44

kontakt do agenta



Katarzyna Chrobowska



📞 501387103

✉ kasia@residence.szczecin.pl

więcej ofert na stronie **www.residencenieruchomosci.pl**